

Przemyśl, dnia 13-05-2025r.

Przemyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Przemyślu z siedzibą przy Wybrzeżu Ojca Św. Jana Pawła II 70 ogłasza przetarg pisemny/ofertowy, którego przedmiotem jest ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego:

- przy ul. Bpa. Jakuba Glazera 36/19 w Przemyślu, położonego na IV piętrze składającego się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 37,30 m² wraz z przynależną piwnicą

za cenę wywoławczą 205.150,00 zł

1. **Cena wywoławcza jest to cena minimalna.**
2. **Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić przelewem na konto PKO BP 23 1020 4274 0000 1302 0001 7632 w terminie do dnia 16-06-2025r. (liczy się data wpływu na konto PSM).**
3. **Osoby zainteresowane /jedna osoba lub małżeństwo/ prosimy o przesłanie pocztą lub złożenie w sekretariacie siedziby Spółdzielni oferty w zamkniętej kopercie z napisem „przetarg na mieszkanie przy ulicy Bpa J.Glazera 36/19 w Przemyślu” w terminie do dnia 16-06-2025r. (liczy się data wpływu do PSM).**
4. **Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu 17-06-2025r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni.**
5. **O wyborze oferty Spółdzielnia poinformuje oferenta pisemnie.**
6. **Wpłata wylicytowanej kwoty ma nastąpić w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.**
7. **Akt notarialny zostanie zawarty w kancelarii notarialnej w podanym przez Spółdzielnię terminie.**
8. **Koszty dokumentacji oraz opłaty notarialne, związane ze sporządzeniem aktu notarialnego ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym ponosi osoba wygrywająca przetarg.**
9. **Oferenci, którzy wnieśli wadium na konto Spółdzielni i nie wygrali przetargu, otrzymają zwrot wadium, przelewem na wskazane konto do dnia 23-06-2025r.**
10. **Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w wysokości wpłaty na poczet wylicytowanej kwoty.**
11. **W przypadku nie uiszczenia wylicytowanej kwoty w wyznaczonym terminie wadium przepada na rzecz Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**
12. **Lokal można oglądać po wcześniejszym skontaktowaniu się administracją osiedla tel. 16 670 96 13.**
13. **Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**
14. **Regulamin przetargowy dostępny jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni /pokój nr 4/. Więcej informacji pod nr tel. 16 670 77 17.**

Kierownik
Działu Członkowsko-Mieszkaniowego

mgr Anna Zabłocka

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Artur Pich

Prezes Zarządu

mgr inż. Zbigniew Kurosz